

## Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

## Prodotto

Nome: Zest Mediterraneus Absolute Value Fund (il "Comparto"), un comparto di ZEST ASSET MANAGEMENT SICAV (il "Fondo")  
ISIN: LU1216091931  
Classe: R (la "Classe")  
Ideatore del prodotto: FundPartner Solutions (Europe) S.A. (la "Società di gestione"), parte del Gruppo Pictet.  
Sito web: <https://assetservices.group.pictet/asset-services/fund-library/>

Per maggiori informazioni, telefonare al numero +352 467171-1.

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è responsabile della vigilanza FundPartner Solutions (Europe) S.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.

Il presente PRIIP è autorizzato in Lussemburgo.

FundPartner Solutions (Europe) S.A. è autorizzata in Lussemburgo e regolamentata da Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Questo documento contenente le informazioni chiave per gli investitori è esatto al 19 febbraio 2024.

## Cos'è questo prodotto?

### TIPO

Il prodotto è un comparto di ZEST ASSET MANAGEMENT SICAV, un Organismo di Investimento Collettivo in Valori Mobiliari (OICVM) costituito come società d'investimento a capitale variabile (SICAV) di diritto lussemburghese.

### TERMINE

Il Comparto è costituito a tempo indeterminato. Il Fondo tuttavia può decidere di estinguere questo prodotto in determinate circostanze.

### OBIETTIVI

#### Obiettivi e politica di investimento

Il Comparto punta a ottenere un rendimento assoluto coerente, focalizzandosi in particolare sulla conservazione del capitale nel medio termine. Per raggiungere il suo obiettivo di investimento, il Comparto intende investire principalmente in posizioni long e short sintetiche su azioni e titoli legati alle azioni (inclusi, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, ADR/GDR, obbligazioni convertibili, equity linked note, warrant a basso prezzo di esercizio e warrant su azioni) di società costituite e/o aventi sede legale in un paese europeo, ovvero che svolgano la parte predominante della propria attività economica in un paese europeo, anche se quotate altrove.

Il Gestore degli investimenti fornirà un'ampia diversificazione tra le diverse classi di attività, con particolare attenzione a sfruttare le anomalie di prezzo che si verificano di tanto in tanto e che si prevede possano ragionevolmente invertire la rotta entro un periodo investibile. Il Comparto assumerà anche posizioni long o short nette senza alcuna copertura corrispondente. Il Comparto perseguirà la sua strategia tramite un rigoroso processo di selezione dei titoli.

Il Comparto può investire fino al 100% delle sue attività nette in azioni e titoli legati ad azioni, fermo restando che gli investimenti in ADR/GDR non supereranno il 10% delle sue attività nette.

In via accessoria, il Comparto può investire in attività diverse da quelle indicate nella politica fondamentale, come strumenti di debito (emessi da emittenti societarie o statali), titoli a reddito fisso, strumenti del mercato monetario, secondo le aspettative del Gestore degli investimenti.

L'allocazione sarà effettuata direttamente o indirettamente tramite altri OICVM e/o OIC. Tali investimenti saranno limitati al 10% delle attività nette del Comparto.

Il Comparto può avere un'esposizione a titoli di debito Investment grade e Non-investment grade. Resta inteso che nel caso di declassamento dei rating creditizi di un titolo, ovvero di sofferenza o insolvenza di emittente, il Comparto potrà a discrezione del Gestore degli investimenti e nel miglior interesse dei titolari di quote del Comparto, continuare a detenere i titoli di debito declassati a condizione che l'esposizione massima del Comparto a titoli in sofferenza o insolventi sarà limitata in qualsiasi caso a un massimo del 10% delle sue attività nette.

Il Comparto non investirà più del 10% in obbligazioni senza rating al momento degli investimenti (a livello dell'emissione o dell'emittente). Se l'emissione/l'emittente delle Obbligazioni non ha ricevuto alcun rating creditizio da un'agenzia riconosciuta, il Consiglio di amministrazione può valutare se uno strumento possiede almeno l'equivalente di un rating High Yield (a livello dell'emittente o dell'emissione).

Il Comparto può investire fino al 10% delle sue attività nette in Società di acquisizione a scopo speciale (SPAC). Il Comparto può investire fino al 10% delle sue attività nette in prodotti strutturati. Il Comparto può esporsi a Mercati Emergenti per un massimo del 10% delle sue attività nette. Non investirà più del 20% delle sue attività nette in obbligazioni convertibili contingenti; e direttamente in ABS/MBS. Tuttavia, occorre menzionare che queste limitazioni relative agli ABS/MBS applicabili agli investimenti diretti in questa classe di attività sono derogate per investimenti indiretti, ad esempio fondi target (ossia senza look-through). Il Comparto non utilizzerà total return swap.

**Derivati** A fini di copertura e di investimento, il Comparto può utilizzare qualsiasi tipo di strumenti finanziari derivati. In condizioni normali del mercato, il Gestore degli investimenti preferirà (ampiamente) futures.

**Parametro di riferimento** Il Comparto è gestito in modo attivo senza richiamarsi ad alcun parametro di riferimento, vale a dire che il Gestore degli investimenti ha piena discrezione riguardo alla composizione del portafoglio del Comparto.

**Politica dei dividendi** Questa Classe è cumulativa. Non è prevista la distribuzione di dividendi.

**Valuta della Classe di Azioni** La valuta di questa Classe è EUR.

Il periodo di detenzione raccomandato per questo prodotto è determinato in modo da consentire un tempo sufficiente per raggiungere i propri obiettivi ed evitare le fluttuazioni di mercato a breve termine.

Il rendimento del prodotto è determinato dal Valore Patrimoniale Netto (il "NAV") calcolato dall'Amministratore Centrale. Questo rendimento dipende principalmente dalle fluttuazioni del valore di mercato degli investimenti sottostanti.

### INVESTITORI AL DETTAGLIO CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il prodotto è adatto a investitori al dettaglio con una conoscenza limitata degli strumenti finanziari sottostanti e senza esperienza nel settore finanziario. Il prodotto è compatibile con gli investitori che possono subire perdite di capitale e che non necessitano di una garanzia di capitale. Il prodotto è compatibile con i clienti che cercano di accrescere il proprio capitale e che desiderano conservare il proprio investimento per 1 anno.

L'importo minimo di sottoscrizione per questa classe di azioni è pari a 1,000 EUR.

### ALTRE INFORMAZIONI

**Depositario** Bank Pictet & Cie (Europe) AG, succursale de Luxembourg (il "Depositario").

**Separazione delle attività** Le attività e passività di ciascun comparto sono separate per legge; ciò significa che il rendimento delle attività di altri comparti non influisce sul rendimento del vostro investimento.

**Negoziatore** Il NAV per la Classe viene calcolato ogni Giorno lavorativo delle banche in Lussemburgo. Il termine ultimo di accettazione delle richieste di sottoscrizione e/o di rimborso è alle ore 14:00 (ora di Lussemburgo) del giorno lavorativo bancario che precede il relativo Giorno di valutazione.

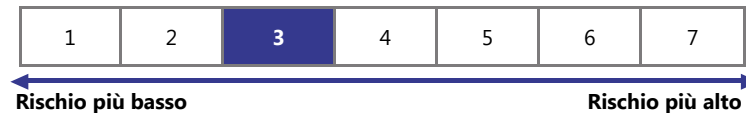
**Conversione** Gli Azionisti possono chiedere la conversione delle azioni di qualsiasi comparto in azioni di un altro comparto, purché siano soddisfatte le condizioni di accesso alla categoria, al tipo o al sottotipo di azioni relativamente a questo comparto, sulla base del loro rispettivo NAV calcolato nel giorno di valutazione successivo alla ricezione della richiesta di conversione. I costi di sottoscrizione e rimborso relativi alla conversione possono essere addebitati all'azionista, come indicato nel prospetto informativo. Per maggiori dettagli sulla modalità di conversione tra comparti, si rimanda alla sezione del prospetto informativo contenente informazioni dettagliate relative alla conversione tra comparti, disponibile su [www.fundsquare.net](http://www.fundsquare.net).

**Ulteriori informazioni** Informazioni più dettagliate su questo Fondo, come il prospetto, altre classi, le informazioni chiave, l'ultimo NAV, lo statuto e le ultime relazioni annuali e semestrali, possono essere ottenute gratuitamente, in lingua inglese, dall'Amministratore Centrale, dai distributori, dalla Società di gestione o online sul sito [www.fundsquare.net](http://www.fundsquare.net).

Il presente documento contenente le informazioni chiave descrive la Classe di un comparto del Fondo. Per maggiori informazioni sugli altri comparti, si rimanda al prospetto informativo e alle relazioni periodiche preparate per l'intero Fondo.

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### Rischio Indicatore



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 1 anni.

Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto. I rischi essenziali del Comparto risiedono nella possibilità di deprezzamento dei titoli in cui il Comparto è investito.

### Performance Scenari

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. L'andamento futuro dei mercati è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto e di un proxy idoneo negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

<b>Periodo di detenzione raccomandato:</b>		<b>1 anni</b>	
<b>Esempio di investimento</b>		<b>EUR 10,000</b>	
		<b>In caso di uscita</b>	
		<b>dopo 1 anni</b>	
<b>Scenari</b>			
<b>Minimo</b>	<b>Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.</b>		
<b>Scenario di stress</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	EUR 7,840	
	Rendimento medio annuo	-21.6%	
<b>Scenario sfavorevole</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	EUR 9,000	Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento nel prodotto tra marzo 2019 e marzo 2020.
	Rendimento medio annuo	-10.0%	
<b>Scenario moderato</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	EUR 10,080	Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento nel prodotto tra ottobre 2022 e ottobre 2023.
	Rendimento medio annuo	0.8%	
<b>Scenario favorevole</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b>	EUR 13,150	Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento nel prodotto tra marzo 2020 e marzo 2021.
	Rendimento medio annuo	31.5%	

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

## Cosa accade se FundPartner Solutions (Europe) S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

La Società di gestione non effettua alcun pagamento a vostro favore in relazione a questo Comparto e sarete comunque pagati in caso di insolvenza da parte della Società di gestione.

Le attività del Comparto sono detenute presso una società separata, il Depositario; pertanto, la capacità di pagamento del Comparto non sarebbe influenzata dall'insolvenza della Società di gestione. Tuttavia, in caso di insolvenza del Depositario o dei suoi delegati, il Comparto potrebbe subire una perdita finanziaria. Tuttavia, questo rischio è mitigato in una certa misura dal fatto che il Depositario è tenuto per legge e per regolamento a separare le proprie attività da quelle del Comparto. Il Depositario sarà inoltre responsabile nei confronti del Comparto o dei suoi investitori per qualsiasi perdita derivante, tra l'altro, da negligenza, frode o dolo nell'adempimento dei propri obblighi (fatte salve alcune limitazioni).

In caso di scioglimento o liquidazione del Comparto, le attività saranno liquidate e voi riceverete una quota adeguata dei proventi, ma potreste perdere una parte o la totalità del vostro investimento.

Non esiste un sistema di compensazione o di garanzia a protezione da un'inadempienza del Depositario.

## Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

## Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e, se applicabile, dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.

- EUR 10,000 di investimento

Investimento di EUR 10,000	In caso di uscita dopo 1 anno
Costi totali	EUR 424
Incidenza annuale dei costi (*)	4.2%

(\*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 5.0% prima dei costi e al 0.8% al netto dei costi.

## Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita 1 anno
Costi di ingresso	Non addebitiamo una commissione di ingresso per questa Classe. La persona che vende questo prodotto può addebitare fino al 3.00%.	Fino al EUR 300
Costi di uscita	Non addebitiamo una commissione di uscita per questa Classe.	EUR 0
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	2.76% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	EUR 276
Costi di transazione	0.90% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	EUR 90
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	il 20,00% della performance del NAV per Azione superiore all'High Water Mark (pagata trimestralmente). L'importo effettivo varierà a seconda dell'andamento dell'investimento. La stima dei costi aggregati di cui sopra include la media degli ultimi 5 anni.	EUR 58

## Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

### Periodo di detenzione raccomandato: 1 anno.

Il periodo di detenzione raccomandato è stato scelto per offrire un rendimento costante e meno dipendente dalle fluttuazioni del mercato.

Il NAV per la Classe viene calcolato ogni Giorno lavorativo delle banche in Lussemburgo. Il termine ultimo di accettazione delle richieste di sottoscrizione e/o di rimborso è alle ore 14:00 (ora di Lussemburgo) del giorno lavorativo bancario che precede il relativo Giorno di valutazione.

## Come presentare reclami?

Nel caso in cui una persona fisica o giuridica desideri presentare un reclamo al Fondo per il riconoscimento di un diritto o per la riparazione di un danno, il reclamante deve inviare una richiesta scritta contenente la descrizione del problema e i dettagli all'origine del reclamo, per e-mail o per posta, in una lingua ufficiale del proprio paese, al seguente indirizzo:

FundPartner Solutions (Europe) S.A.,  
15 Avenue J.F. Kennedy,  
L-1855 Lussemburgo  
pfcs.lux@pictet.com

<https://www.pictet.com/it/it/legal-documents-and-notes/key-information-document-complaint-procedure>

## Altre informazioni pertinenti

Informazioni più dettagliate su questo Fondo, come il prospetto, lo statuto, le ultime relazioni annuale e semestrale e gli ultimi NAV per azione, possono essere ottenute gratuitamente, in inglese, presso l'Amministratore Centrale, i distributori, il Fondo o online sul sito [www.fundsquare.net](http://www.fundsquare.net).

La performance passata negli ultimi 8 anni e gli scenari di performance precedenti sono disponibili al link [https://download.alphaomega.lu/perfscenario\\_LU1216091931\\_IT\\_it.pdf](https://download.alphaomega.lu/perfscenario_LU1216091931_IT_it.pdf)